



東京東エリアのターミナル ～錦糸町～

錦糸町は東京の東側に位置し、千葉方面から来る人で錦糸町の存在を知らないという人はいない位のターミナル駅です。東京駅には9分、新宿には電車1本最速18分でいけるという通勤通学が便利。街自体は商業施設や公園、運動施設などで生活機能が充実していて、近年出来たスカイツリーも徒歩圏内で、錦糸町は今後も引き続き盛り上がりが見込まれている街です。

錦糸町は駅の北側と南側と雰囲気が違います。錦糸町駅南側は東京都の東側の歓楽街、夜のイメージが強い街となっていますが、駅北側の雰囲気はガラッと変わり、再開発を受け、落ち着いたおしゃれの街となっています。駅の北側には地域住民の憩いの場である錦糸公園が広がり、日本フィルハーモニー交響楽団が本拠地としているすみだトリフォニーホール、海外利用客も多く利用する東武ホテルレバント東京。アルカキットやオリナスなどの大型商業施設が多く並び、まず生活には困りません。オフィスやタワーマンションなどの住居系建築物も存在し、より一層発展していく見込みです。



☆錦糸町にゆかりのある有名人:王 貞治(野球)
野球の選手・監督と大きな功績を残した王貞治氏は墨田区生まれの墨田区育ち。少年時代には錦糸公園で毎日暗くなるまで白球を追いかけていた王氏、そんな彼の野球の原点である錦糸公園には王貞治記念碑が置かれてあります。

注目ニュース

東京は魅力的な不動産市場

2014.10.25 (日本経済新聞)

「海外投資家にとって、東京は世界でもっとも魅力的な不動産市場だ」。米不動産サービス大手のジョーンズ・ラング・ラサールでアジア太平洋地域の最高経営責任者(CEO)を勤めるアラステア・ヒューズ氏はこうみる。2014年上半期にロンドン、ニューヨークについて3位だった東京の不動産市場(同社調べ)には、まだ伸びしろがあると分析する。例えば、不動産投資の約5割を占めるオフィス市場。4-6月期のオフィス賃料はピークである07年の60%前後で、「18年ごろには同80%前後に上がる」と同氏は予測、賃料上昇への期待に連動して価格も上昇する見通しだ。オフィスの賃料や価格は不動産全体のトレンドを示し、「4-5年は(不動産市場全体への)投資増を見込める」との見方を示した。

女性に人気の隠れイタリアン イルパツソ ～錦糸町～

本日はイタリアンに突撃! 場所は錦糸公園の南東部に位置。お客さんは女性が大半。本当に男の俺が来ていい所なのかと迷った片木記者。トマトとベーコンの辛いスパゲッティを注文(パン・サラダ・コーヒー付)。ベーコンの塩加減とピリ辛のトマトソースが旨みのハーモニーを口の中で展開。ピリ辛なので、体の中で体が暖かい位に燃えてきて、体が活性化しているのを味わい、寿命が少し延びたかも。片木記者評価:★★★

