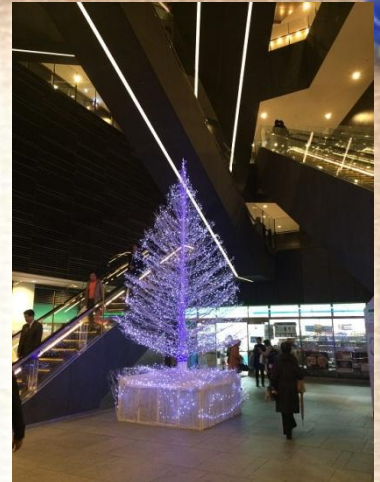


雨にも負けないレジャーの街～東京ソラマチ

せっかくの休日に外へ遊びに行こうと思っていたのに、急に悪天候になって気分を損ねたり、もしくは外出を断念したという経験を皆さんされたことがあると思います。雨の日に行く場所が無かったら是非東京ソラマチへお越しください。東京ソラマチは地下鉄半蔵門線と浅草線の押上駅と直結しており外に出る必要がなく、東武スカイツリーラインのとうきょうスカイツリー駅からは屋根の下を歩けば体が雨で濡れるということはまずありません。東京ソラマチは東京スカイツリーと一体になっている大型ショッピング・レジャー施設で、ショッピングやグルメには最適。中にはプラネタリウムやすみだ水族館もあり、可愛いペンギンさんとお会いすることができます。週末にはイベントも開催しており、最近では吉本興業の浅草花月からお笑い芸人等が漫才等を披露し会場を盛り上げています。

日本で一番高い建物である東京スカイツリー。高さは643メートルもあり、この展望台から見える景色は最高です。但し、悪天候や風の強い日には安全面の考慮から展望台が開放されない時があります。東京ソラマチのイーストヤードなら風が強い日でも入場制限は無く、30・31階の高さから眺めを見渡すことができます。また東京スカイツリーの凜々しさも一緒に味わえるのが醍醐味。特別に展望料金も必要ないのでオススメです。

東京ソラマチのショッピングモールは色々品ぞろいが多く、多くの観光客で賑わっています。中を歩いていると「TAX FREE」という看板を多く見かけると思いますが、ご察しの通り、2014年からの外国観光客に対する免税品の販売拡大ということで、パスポートと出国の搭乗券を提示すれば消費税の部分が免税となります。パスポートを忘れると免税になりませんので、くれぐれもお得なチャンスを逃さずに。



注目ニュース

台湾顧客に不動産ローン 東京スター銀、富裕層に的

(2014. 12.1 日本経済新聞)

東京スター銀行は1日から、台湾に住む顧客向けに日本の不動産を購入するためのローン商品を投入する。同行は今年6月に台湾大手の中国信託商業銀行の傘下に入った。中国信託と連携して富裕層向けサービスの強化方針を掲げており、今回の商品はその第1弾になる。

台湾に住んでいる顧客が投資用不動産や日本国内のセカンドハウスなどを購入する場合に、最大5億円を融資する。購入する不動産は原則として東京都、神奈川県、大阪府、兵庫県、福岡県の中心部にある物件が主な対象。非居住者向けの不動産購入ローンを定型商品として扱うのは邦銀で初めてになる。

円安の影響もあり、台湾では富裕層による日本の不動産への投資熱が高まっている。東京スター銀は商品投入と同時に、日本語と中国語のバイリンガルの職員を置いた専用デスクを設置する。日本語と中国語の両方で顧客に対応する体制を整え、台湾の富裕層に対応する。

中国信託は東京スター銀の買収を機に、法人と個人の両面で営業をてこ入れする。台湾の富裕層マネーの運用先として日本の不動産購入を支援するほか、日本の中小企業によるアジア進出も支援する方針だ。

ムーミンハウスカフェ ソラマチ店

東京スカイツリータウン・ソラマチにはあのフィンランドから来た妖精、ムーミンとその仲間たちと会えるお店があります。店内はムーミンハウスをモチーフとしてインテリアになっており、ムーミンファミリーと一緒に食事やコーヒーを飲むことができます。食事はムーミンの形のしたパンケーキ等、食事には使うスプーンやフォークもそれぞれのキャラクターのデザインが使用されています。一人でお越しの場合もムーミンファミリーがお供してくれるので、一人ぼっちになることは間違いなくありません。ぜひ貴方もムーミンのその愉快的仲間と楽しいお時間をお過ごしください。

