

二子玉川

有一位曾經在日本住過的阿姨跟我說要在東京買一間房子，買來以後自己有來日本的時候可以居住的房子。這位阿姨多次強調她希望可以在二子玉川買一間房子。我心裡想說為什麼是二子玉川呢？如果用同一筆錢也可以在東京市區買一間不錯的房子啊！在網路上查二子玉川也不會覺得特別有什麼魅力。為了追求答案，於是來到了二子玉川。

到二子玉川車站，可從澀谷搭乘東急田園都市線，搭13分鐘就可以到達。除了從澀谷以外，也有直通車到東京晴空塔及自由之丘，到橫濱也只需換換一次電車就可到達。除了電車以外，也可搭乘往成田及羽田國際機場的高速巴士，所以可以很輕鬆的從二子玉川到國外旅行。二子玉川站的好處不只是搭車方便，因為車站只有一個收票口，所以不用怕迷路，約在車站見面方便！

二子玉川的魅力從車站一出來就可以開始感受得到。車站東西兩邊有大型購物育樂中心。西邊是玉川高島屋S.C.，東邊是2011年開幕的二子玉川RISE。兩邊購物屋中心加起來有大約500家店面可以逛。東邊的二子玉川RISE目前有些部分還在進行旅館、電影院等設施的建設，預定在2015年的4月完工，全部開放。

從二子玉川站隨著玉川河邊往東走差不多不到10分鐘就可以看到“二子玉川公園”。開幕不到兩年的新公園，有6.3公頃的面積，比東京巨蛋(4.7公頃)還要大的面積，裡面有日本庭園，市民可以運動休閒的地方，在公園裡有一座丘，在丘頂有一間星巴克咖啡，提供市民可以互動交流的空間。世田谷區有居住環境佳及地價房價高而有名的。光是土地價格就超過300億日圓的，世田谷區政府會在這寶貴的地點建設公園，回饋給市民是對有些人來講是一件很不簡單的事。下次有機會到二子玉川的朋友，大大推薦來親身體驗及享受價值超過幾百億日圓的公園，可以免費入園！二子玉川其實還有很多景點，一次沒辦法逛完，請期待下次分享！



關注新聞

怎麼樣的套房好出租？

搜尋套房條件調查排行榜 IN TOKYO

(2015. 3.3 SUUMO JOURNAL)

在東京搜尋租房的房客，出了地點及房租的條件以外，也非常重視房間本身的設備條件。SUUMO選在2014年最想居住排行榜第一名的吉祥寺，調查用網路搜房平台，在此地區找房的人最重視的條件是什麼。

圖1 人氣の検索条件上位10位(PCのみ)

順位	こだわり条件
1位	バス・トイレ別
2位	2階以上
3位	室内洗濯機置場
4位	駐車場あり
5位	エアコン付き
6位	ペット相談可
7位	洗面所独立
8位	オートロック
9位	間取り図付き
10位	フローリング

第一名: 廁所/浴室分離

第二名: 2樓以上

第三名: 室內可置放洗衣機

第四名: 有停車場

第五名: 有冷暖氣設備

第六名: 可以養寵物

第七名: 獨立有洗臉洗手的地方

第八名: 大樓玄關自動鎖定系統

第九名: 有附隔間/房間圖

第十名: 木材地板

つるや鮨 “鶴屋壽司” 上野毛

世田谷區中町，離二子玉川車站走路30分鐘，是整片都是住宅區的地方。這個地區沒有什麼餐廳及店面，主要都是住宅，沒有什麼店面。在這樣的地區遇到了一家外表看起來不突顯的壽司店，是一對老夫婦在開的店。店裡非常小，座不到10個人就客滿。價格也是一般般的。心裡想說到底這一家壽司店是怎樣在這麼不熱鬧的地點生存的。不知道要從那裡吃起，於是就點了最基本的壽司套餐。(1250圓) 一個一個吃起來，雖然好吃，但也不至於覺得有什麼好特別。可是吃了鮭魚壽司之後，我才發現這家店的真正的魅力。要吃到好吃的鮭魚不是一件容易的事情，因為判斷鮭魚的品質需要經驗，而且需要跟上游保持好的關係才可以買得到好的材料。雖然這家店離車站有一點遠，可是來這一家吃鮭魚是值得的！

